

强化组织建设 推动物业管理工作良性运行

2021年，四川省洁源物业党支部在上级党组织的正确领导下，认真学习贯彻党的十九届五中、六中全会精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，以党史学习教育和建党100周年纪念活动为契机，坚持“围绕创建卫生城市、创建文明城市”的工作思路，充分发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，认真落实攀枝花市物业行业协会各项要求。现将支部2021年党建工作总结如下：

一、主要工作情况

（一）认真落实党建日常工作的同时，不断加强组织建设。

一是坚持把党建工作列入重要议事日程，坚持好党的组织生活制度。

除了日常工作外，重点开展了党史学习教育和建党100周年纪念活动，通过形式多样主题党日活动，调动广大党员干部的积极性、主动性和创造性，努力营造浓厚的学习氛围。如：参观学习红军长征礼州纪念馆，成昆铁路爱国教育基地、乌东德红色教育基地；开展“感党恩、为创卫、创文做贡献”和“我为群众办实事”主题党日活动，组织全体党员观看中央电视台庆祝建党100周年纪念活动等，有力地提高了党员的荣誉感和凝聚力，党支部的战斗堡垒作用得到了进一步加强。

二是发挥党员的先锋模范作用。坚持以先进典型引导人，用劳模精神激励人，积极开展“假日服务小分队”、“便民服务日”、防疫“党员先锋岗”、“贴心管家”等特色志愿服务活动，受到了业主及相关领导的欢迎和好评。通过阵地打造，把企业文化建设融入到发展全过程，营造出积极向上的企业文化氛围。

三是做好党员的发展。支部严格按照党员标准，高度重视党员发

展对象的培养。坚持注重品德、注重实绩的原则，成熟一个发展一个，严格发展党员程序。支部经常对发展对象进行思想帮教，真正提高他们的思想认识，保证了发展党员的质量。今年，新发展党员 1 名。

（二）支部紧紧围绕防疫、创卫、创文等各项重点工作，认真组织，落实上级要求，为公司经营活动的有序推进营造良好的氛围，提供坚强有力的组织保证和思想保证。

一是及时做好防疫工作的宣传解释工作，积极配合 49 社区、前进镇社区等政府部门及时做好小区人员登记，配合社区及时通知打疫苗；要求外出返攀人员要及时做好登记，做核酸检测，组织物资对环境进行消杀，以确保人员安全。

二是在创卫、创文等各项重点工作中，党员带头，捡白色垃圾、突击打扫卫生。特别是南山花园，在多次的创卫、创文迎检工作中，得到了政府部门的好评。

二、存在的问题

洁源物业党支部在较好落实各项党建工作的同时，清醒地认识到工作中还存在一些问题和不足，主要表现在缺乏创新意识，发挥党员活力不够，抓党务工作的时间和精力不够充分。

2022 年党建工作计划

2022 年，洁源物业党支部将紧密围绕学习贯彻十九届六中全会精神，迎接党的二十大召开为主线，立足新起点顺应新要求，着重抓好以下工作：

- 1、加强宣传教育，宣传党的伟大、光荣与正确；
- 2、加强学习实践活动，强化党员先锋模范意识培养；通过丰富多彩的兴趣活动，推进单位文化建设，进一步凝聚企业整体合力；
- 3、加强对党建工作责任制落实；进一步加强党员队伍管理，积极

配合 49 社区在海蓝湾小区开展党建进小区的示范活动。

4、抓好党建促发展，继续精心谋划、稳妥推进、团结一致，增强公司竞争实力，为企业健康有序发展“保驾护航”，实现新突破、开创新局面、谱写新篇章，做出新贡献！

附：支部党建工作掠影

中共四川省洁源物业有限公司党支部

2021 年 12 月 17 日

庆祝建党 100 周年纪念系列活动



在西昌市礼州红军遗址唱红歌

重温入党誓词



在会东乌东德红色教育基地进行“主题党日活动”



党史教育专题组织生活会





支部在波尔卡小区开展“爱在重阳关爱老人”活动



防疫“党员先锋岗”值岗活动剪影
党员义务劳动活动日





每月主题党日活动

党员为双创(创卫生、创文明城市)工作作表率





党员假日进小区服务掠影