

攀枝花市物业管理协会文件

攀枝花市物业管理协会 关于加强小区精神文明建设的倡议书

各会员单位、全市各物业服务企业：

为共同创造整洁、有序、文明的小区环境，根据房地产事务中心下发的通知精神，结合物业工作的实际情况，攀枝花市物业管理协会向全市物业服务企业发出如下倡议：

一、党建引领，提高认识。建设文明和谐的小区环境是提升人民群众幸福感的内在要求。各物业服务企业要拿出“最佳状态、最高标准、最严要求”，将工作岗位作为传播文明的窗口，通过文明服务、文明管理，自觉维护物业服务行业形象，做爱岗敬业的标兵、勇于奉献的模范。

二、积极行动，认真履职。积极做好在管项目的清洁卫生管理服务，营造良好的卫生环境。做到公共区域干净整洁；楼道、消防通道干净畅通；绿化带无烟头和白色垃圾；雨水沟、排水沟内无淤泥、无堵塞、无垃圾；垃圾箱、垃圾桶外观整洁、摆

放整齐；垃圾收集站、垃圾转运站、公共卫生间设施干净，周围无垃圾污水污迹、无明显异味；各类指示牌、标识牌、宣传栏、雕饰、照明灯具、栏杆，无污迹、无积尘、无乱贴乱画。

三、强化宣传，营造气氛。各物业服务企业要充分利用网站、微信、宣传栏等平台，广泛宣传，倡导并发扬健康、文明的社会新风尚。引导业主做文明市民，在管项目内无争吵谩骂、使用低俗语言现象；无乱扔杂物、车窗抛物现象；无随地吐痰、打喷嚏咳嗽不掩口鼻现象；无损坏公共设施现象；无占用和堵塞消防通道现象；无不文明养宠现象；无躺卧公共座椅现象；有序排队，保持适当距离，无插队现象。

建设整洁有序的居住环境，打造优美和谐的小区形象，是我们的共同愿望，也是我们的共同责任和应尽义务，让我们一起行动起来，为创建文明小区贡献更多的智慧和力量！

攀枝花市物业管理协会

2024年9月20日

